

Zásady organizace výstavby – všeobecná část

Obsah všeobecné části

- 1) Identifikační údaje
- 2) Objektová sestava
- 3) Údaje o staveništi
- 4) Oplocení staveniště
- 5) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů
- 6) Skladovací plochy
- 7) Základní povinnosti dodavatele stavebních prací
- 8) Návrh dopravních a montážních mechanismů

B 8. Zásady organizace výstavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 8

Obsah

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště
- f) maximální zábory pro staveniště
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponii zemin
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- l) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby
- m) zásady pro dopravně inženýrská opatření
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Východiskem pro zpracování je vyhláška č. 499/2006 Sb. dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., ve znění vyhlášky 405/2017 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací a dále požadavky stavebníka a projektu stavby.

Tato dokumentace ZOV k dokumentaci pro provedení stavby je určena ke čtení společně s celou projektovou dokumentací pro provedení stavby a s podmínkami stanovenými v projednání a stanoviscích ke stavebnímu řízení, s podmínkami stanovenými ve společném povolení, s podmínkami stavebníka k projektu stavby a s plánem BOZP, zajištěným stavebníkem stavby. Projektant není zodpovědný za škody způsobené zneužitím, chybnou interpretací, nesprávným nebo neautorizovaným použitím informací obsažených v této zprávě.

Výchozí podklady

Projekt ZOV byl zpracován podle těchto podkladů:

- a) Dokumentace stávajícího stavu
- c) Výkresová dokumentace pro stavební řízení
- d) Prohlídka staveniště
- e) Jednání se zástupci projektanta a stavebníka
- f) Vyjádření DOSS a organizací

1) Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě
Účel stavby:	rekonstrukce
Místo stavby:	ul. Panská 219, Česká Lípa
Parcelní číslo:	parcela č. 78, 79 a 80,
Katastrální území:	k. ú. Česká Lípa
Předmět dokumentace :	dokumentace pro provedení stavby

Stavebník : Město Česká Lípa, Náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Generální projektant : Adam Rujbr Architects, s.r.o., IČ: 26920522, DIČ: CZ26920522
Lidická 75, 602 00 Brno, Tel: 545 216 939, e-mail: adam.rujbr@ararchitects.cz

Datum : 02 / 2020

Zhotovitel stavby: dle výběrového řízení

Předmětem dokumentace je rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě se třemi nadzemními podlažími. V rámci rekonstrukce dojde k demontáži části stávající budovy a k přístavbě částí nových. Vjezd je z ulice Jiráskova a vstup z ulice Panská a Jiráskova. Kvůli zamezení sesuvům půdy dojde v poslední fázi výstavby na hranici se sousedním pozemkem p.č. 77 k realizaci nové opěrné stěny. V rámci pozemku se nachází stávající přízemní trafostanice, která bude zabudována do stavby.

Projekt ZOV byl zpracován podle těchto podkladů:

- a) Dokumentace pro stavební řízení a vyjádření DOSS a ostatních subjektů
- b) Dokumentace pro provedení stavby
- c) Výkresová dokumentace
- d) Prohlídka staveniště
- e) Jednání se zástupci projektanta
- f) Zaměření stávajícího stavu
- g) Stavebně technický průzkum

2) Objektová sestava

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – Divadlo
SO 02 – Příprava území - bourání
SO 03 – Sadové úpravy
SO 04 – Opěrná stěna

IO 01 – Komunikace a zpevněné plochy
IO 02 – Venkovní rozvod kanalizace
IO 03 – Venkovní osvětlení
IO 04 – Přeložka vedení VN a NN
IO 05 – Přeložka STL plynovodní přípojky

3) Údaje o staveništi

Hlavní staveniště

Budova divadla se nachází v historické zástavbě centra České Lípy nedaleko centrálního náměstí T. G. Masaryka. Divadlo s přilehlým pozemkem zabírá šíří celého bloku domů mezi ulicemi Jiráskova a Panská. Z Jiráskovy ulice je nyní hlavní vstup a vjezd na pozemek prolukou v řadové zástavbě. Do Panské ulice je situován stávající zadní a provozní vstup, který je díky výškovému rozdílu ulic o podlaží níž. Pozemek je svažité od ulice Jiráskovy k ulici Panské. Převýšení je cca 3 m.

Stavba má tři podlaží, kdy 1NP je částečně zapuštěno do terénu. Technologicky i morálně je objekt značně zastaralý. Obvodové i vnitřní zdívo je provedeno z cihel, stropní kce jsou kombinací železobetonu a dřevěných trámových stropů. Krov je dřevěný vazníkový s plechovou krytinou a pálenými taškami.

Nová přístavba bude založena na únosném podkladu, který je cca 2,5 m pod úrovní stávajícího dvora (navážky). Z tohoto důvodu je navržen suterén, který bude využit pro technické zázemí budovy. Podsklepená přístavba má dvě nadzemní podlaží a je zastřešena plochou střechou krytou kačírky.

Veškeré sítě technické infrastruktury se nacházejí v ulici Panská ze které je zároveň vedlejší přístup na pozemek.

Z hlediska realizace bude rekonstrukce probíhat na jednom hlavním staveništi a několika liniových staveništích (krátkodobé staveniště mimo obvod hlavního staveniště). Liniové staveniště jsou v ulici Panská a podél stávajících objektů pro inženýrské sítě, v ulici Jiráskova pro připojení úpravy vjezdové plochy a pro opěrnou stěnu a zateplení jihovýchodní fasády na hranici se sousední parcelou č. 77 (majitel Ing. Radim Alexa dočasný zábor odsouhlasil).

Liniové staveniště:

- IO 05 přeložka plynovodní přípojky z ulice Panská vč. zrušení a zaslepení stávající
- IO 02 oprava kanalizační přípojky č.1 a č.2 z ulice Panská vč. zrušení a zaslepení stávající
- opěrná stěna a zateplení objektu divadla u p.č. 77 – bude demontován plot a stávající konstrukce vadící provedení zateplení a po realizaci zateplení bude vše uvedeno do původního stavu
- úprava stávající komunikace u výjezdu do ulice Jiráskova

Vlastní území celé výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad.

Řešené pozemky, se nachází v ochranných pásmech:

Ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení budou dodržena dle nařízení správců sítí a sítě budou před vlastní realizací vytyčeny. Dojde k přeložce kabelů NN a VN z důvodu zastavění proluky novým vstupem. Trasa přeložky je naznačena v situaci a bude upřesněna se společností ČEZ. V návrhu a při realizaci inženýrských sítí budou dodrženy minimální odstupové vzdálenosti vedení dle ČSN 73 6005, dále ochranná pásma silnoproudu dle §46 Zák.č. 458/2000 Sb.

Objekt se nachází v památkové zóně Česká Lípa.

V rámci projektu bude prováděno kácení dřevin rostoucích mimo les dle zákona č. 114/1992 Sb.

Nenachází se zde chráněné území přírody, Natura 2000 ani významného krajinného prvku.

V rámci realizace záměru nedojde k záboru pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění).

Realizací nedojde k trvalému odnětí pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

Řešené pozemky se nenachází v záplavovém území.

Staveniště leží mimo poddolovaná území.

Popis stavebních objektů

Podrobné popisy jednotlivých objektů jsou uvedeny v jednotlivých technických zprávách stavební a konstrukční části.

Popis inženýrských objektů je uveden v jednotlivých technických zprávách profesí.

Rozvody inženýrských sítí v komunikaci ulice Panská budou využívány stávající.

4) Oplocení hlavního staveniště

Jako dočasné staveništní oplocení je navrženo využít stávající oplocení pozemku pro rekonstrukci divadla. Pokud je stávající oplocení v některých místech poškozené nebo po bouracích pracích není, bude dočasně opraveno pro potřeby stavby nebo provedeno nové.

Dočasné staveništní oplocení bude v obvodu staveniště z ulic Panská a Jiráskova navrženo jako neprůhledné oplocení z mobilních dílců výšky 2 m. Oplocení bude uchycené na kovových sloupcích s uchycením mezi sloupky s ukotvením sloupků do mobilních podstavců.

Do dočasného oplocení hlavního staveniště z ulice Jiráskova a Panská jsou navrženy uzamykatelné brány pro vjezd i výjezd vozidel na hlavní staveniště.

Po obvodu staveništního oplocení a stávajícího oplocení budou na jeho vnějším obvodu připevněny tabulky velikosti 50x50cm s upozorněním – STAVENIŠTĚ – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM.

U vjezdu v oplocení do prostoru staveniště z ulice Jiráskova bude dodána a připevněna tabule BOZP vel. 1,5x2 m v počtu 1 ks.

5) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů.

Centrální sociální a provozní zařízení staveniště pro výstavbu bytového domu Sokolovská je navrženo umístit v severovýchodní části staveniště u ulice Jiráskova za vjezdem na staveniště v dočasném objektu provedeném na ploše budoucího parkoviště.

Pro vedení, technickou přípravu stavby, administrativní práce a kontrolní činnost se vybuduje dočasný objekt (z typizovaných prostorových buněk), který bude obsahovat sociální zařízení, kancelář vedení stavby, šatny pracovníků stavby a sklad. Objekt bude uzpůsobený celoročnímu provozu, buňky se osazují na vyrovnané podloží zpevněné vrstvou šterkopísku, popř. silničními panely. Sestavu je navrženo napojit na staveništní rozvody elektrické energie a vody s napojením na stávající nebo novou kanalizaci.

Sociální zařízení musí odpovídat požadavkům Zákoníku práce a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Vyhotovení projektové dokumentace sestavy a povolení stavby dočasného objektu zajistí zhotovitel stavby podle svého definitivního řešení organizace výstavby do zahájení stavby.

Plocha pro sociální a provozní zařízení staveniště je v jižní části hlavního staveniště na ulici Sokolovská jako dočasný zábor veřejné komunikace.

Předpoklad počtu zaměstnanců výstavby:

3-4 pracovníky THP

až 30 - dělníků

Počet buněk na staveništi je navrhován na plný stav pro výstavbu.

Sociální buňka (WC, umyvárna) – 1 ks

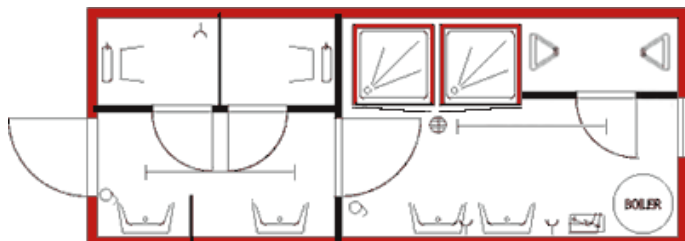
Šatnová buňka – 2ks

Kancelářské buňky – 2ks

Skladové buňky – 1 ks

Navrženy jsou ocelové kontejnerové kompletizované buňky velikosti 2,5x6 m a výšky 2,5m.

Příklad řešení buňky se sociálním zařízením:



K uvedenému počtu osob bude využíváno sociální zařízení v buňkovišti a

1 záchodová mísa na každých 20 mužů

1 záchodová mísa na každých 10 žen

1 pisoárové stání na každých 20 mužů

1 sprcha na každých 20 osob

Umístění ZS, skladovacích ploch a krytých skladů na hlavním staveništi bude záležet na výběru zhotovitele.

Pro bourací práce a základové konstrukce je možné sociální a provozní zařízení staveniště provést pouze v menší části - 1 x sociální buňka + 1 x šatna + 1 x kancelář.

Celé sociální a provozní zařízení staveniště je navrženo dobudovat v rámci přípravných prací před začátkem stavebních prací na hlavním objektu SO 01.

Napojení buňkoviště na vodu, kanalizaci a elektro.

Bude provedeno ze stávajících zdrojů určených pro celé staveniště.

Napojení elektro bude z hlavního staveništního rozvaděče.

Napojení vody bude z dočasné přípojky vody pro staveniště.

Případné napojení na kanalizaci bude do stávajících kanalizačních sítí.

Pokud nebude možno připojit sociální buňku na stávající rozvody vody a kanalizace, bude sociální buňka mít vlastní zásobník na vodu a odpadní jímku na splašky.

Seznam společného zařízení staveniště

Oplocení nebo ohrazení staveniště

Sociální zařízení staveniště v (WC a umyvárna, šatny, atd.)

Provozní zařízení staveniště (kanceláře, kryté sklady, atd.)

Rozvod vody pro staveniště

Rozvod NN pro staveniště vč. staveništních rozvaděčů

Nutné staveništní osvětlení

Zařízení staveniště včetně odběrných míst a dopravních tras bude upřesněno a dohodnuto zhotovitelem po výběrovém řízení.

Využité prostory pro ZS budou před ukončením výstavby uvedeny do původního nebo plánovaného stavu.

O konečném typu a počtu buněk rozhodne vybraný zhotovitel stavby podle svých potřeb.

Způsob užívání, údržba a likvidace zařízení staveniště bude předmětem uzavření smlouvy o zařízení staveniště mezi stavebníkem a zhotovitelem a jeho jednotlivými zhotoviteli.

6. Skladovací plochy

Hlavní skladovací plochy jsou umístěny v obvodu hlavního staveniště v jeho severovýchodní části na stávající komunikaci a zpevněných plochách. Dílčí skladovací plochy pro realizaci vstupu a průchodu z ulice Panské budou umístěny v jihozápadním cípu staveniště u ulice Panské.

Pro liniové staveniště inženýrských sítí na ulici Panská je navrženo umístit skladovací plochy na stávající komunikaci jako dočasný zábor staveniště.

Další skladovací plochy je navrženo umístit ve vnitřním prostoru stávajícího objektu divadla a v nové přístavbě po provedení hrubé stavby.

V rámci dokončovacích prací budou skladovací plochy uvedeny do plánovaného nebo původního stavu.

Skladovací plochy pro stavební skládku je navrženo opatřit zpevněnou plochou.

Je nutno při stavebních pracích omezit skladování stavebních materiálů na staveništi a plně využívat přesun stavebních materiálů přímo na místo jejich trvalého uložení.

Zhotovitel si také vytvoří nebo využije potřebné skladovací, dílenské a předmontážní plochy v jiných lokalitách.

Na staveništi bude při bouracích pracích umístěn a pravidelně vyměňován kontejner na stavební suť.

V průběhu stavby bude zřízen prostor pro umístění plastových velkoobjemových pytlů pro třídění komunálního odpadu.

Vzniklé odpady budou tříděny a soustředěny k odvozu.

O konečném umístění a množství skladovacích ploch rozhodne vybraný zhotovitel stavby podle svých potřeb.

Časový postup likvidace zařízení staveniště

Podle dohodnutých pravidel je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 30 dnů po ukončení dodávky, pokud mu v tom nebrání neskončené práce jiných přímých dodavatelů. Prostory a plochy využívané k zařízení staveniště a skladování je povinen uvést do původního stavu, nebo stavu uvedeného v projektové dokumentaci. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat jen stroje a zařízení včetně materiálu, který je potřeba na odstranění vad a nedodělků.

7) Základní povinnosti zhotovitele stavebních prací

Zhotovitel je povinen provádět tato opatření:

- Při realizaci stavby je nutno provádět každodenní úklid celého hlavního staveniště a stavbou používaných veřejných komunikací.
- Pro výstavbu bude nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečí plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Nepřipustí provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepřavovaný materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Příjezdové vozovky na staveniště udržovat zpevněné (neprašné) s odvodněním. Omezí poježdění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- Netankovat pohonné hmoty na staveništi. Neprovádět na staveništi chemické mytí aut.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečí čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraní zhotovitel na vlastní náklady.
- Udržovat pořádek na staveništi.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště.
- Zamezí znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- K realizaci stavby bude využívat plochy uvnitř staveniště a v maximální možné míře chránit stávající zeleň na ulici Sokolovská.
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy odborná firma.

Povinnosti zhotovitele vzhledem k jeho zaměstnancům

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývají.

Zhotovitel je povinen pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, případně je prakticky zaučit v potřebném rozsahu a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky a při pracích ve výšce nad 1,5 m jednou za rok.

Zhotovitelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků.

Zhotovitel stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

Pracovníci na stavbě jsou povinni

Respektovat pracovní řád, dodržovat pracovní dobu a plnit příkazy svých nadřízených.

Absolvovat předepsané školení z oblasti BOZP.

Dodržovat technologické předpisy, návody a pokyny.

Dodržovat bezpečnostní opatření, výstražné signály, upozornění a pokyny nadřízených.

Používat při práci určené a přidělené osobní ochranné pomůcky.

Provádět zadanou práci na určeném pracovišti a bez závažných důvodů se z něj nevzdalovat.

Obsluhovat stroje a jiná zařízení jen když k tomu mají prokazatelné oprávnění nebo zaškolení.

Základní ustanovení pro skladování

Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací.

Skládky musí být řešeny tak, aby umožňovaly skladování, odebírání a doplňování dílců a prvků v souladu s požadavky výrobce, bez nebezpečí poškození.

Skladovací prostor musí mít výšku odpovídající způsobu skladování a použité mechanizaci. Prostor, kde se pohybují pracovníci, musí mít výšku nejméně 2,1 m.

Mezi materiálem uloženým na skládkách a mezi skládkami samotnými musí být dodrženy bezpečné komunikační prostory.

Materiál dovezený na stavbu musí být převzat a zaznamenán pověřeným pracovníkem.

Způsoby skladování

Sypké materiály v pytlích se mohou ručně skladovat do výšky 1,5 m a při mechanizovaném skladování do výšky 3 m.

Kusový materiál pravidelných tvarů smí být skladován ručně do výšky 1,8 m a materiál nepravidelných tvarů do výšky 1,0 m.

Prvky a dílce pravidelných tvarů při ukládání nebo odebírání mechanizačními prostředky je možno skladovat až do výšky 4 m, pokud výrobce neurčí jinak.

Upínání a odepínání dílců se musí provádět ze země nebo z bezpečných plošin nebo podlah tak, aby nebyly upínány nebo odepínány ve větší pracovní výšce než 1,5 m,

Poškozené, popřípadě kazové dílce a materiál musí být výrazně označeny a uloženy zvlášť.

Základní ustanovení pro práci se stroji

Používat lze jen stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům. Stroje lze používat jen pro účely, ke kterým jsou určeny.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost a je rádně proškolen.

Obsluha před zahájením práce musí podle návodu prohlédnout a zkontrolovat stroj a zda jsou ovládací, sdělovací a bezpečnostní zařízení funkční.

Pokyny pro obsluhu a údržbu stroje nebo návod k obsluze a provozní deník musí být umístěny na určitém místě, aby byly obsluze kdykoliv k dispozici.

Při provozu stroje musí být zabezpečena jeho stabilita v průběhu všech pracovních operací.

Povinnosti při odevzdání staveniště (pracoviště)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání a převzetí staveniště pro dané činnosti. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit a seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce.

Přerušení stavebních prací

- Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních vlivů, případně jiných nepředvídaných okolností.

Jiné podmínky

Po celou dobu výstavby bude zajištěno:

- možnost příjezdu pohotovostních vozidel (policie, hasičů, záchranné služby), přístup do všech objektů, k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí,
- bezpečný průchod pro pěší (mimo obvod hlavního staveniště) po celou dobu provádění stavebních prací.

8) Návrh dopravních a montážních mechanismů

Pro odvoz stavební vybouraného materiálu a vytěžené zeminy je navrženo použít nákladní automobily povolené tonáže pro jízdu na místních komunikacích v počtu cca 8-10 vozidel za den.

Doporučený dopravní prostředek pro staveništní odpad je kontejnerový systém dopravy.

Předpokládá se zatížení na jednu nápravu dopravního prostředku cca do 10 tun (autojeřáb, autodomíhač, nákladní auta na přepravu dílců a inž.staveb, naložené nákl.vozidlo, atd.)

Pro montáž jednotlivých stavebních prvků je navrženo použít autojeřáby typu dle váhy jednotlivých prvků a způsobu montáže.

Pro dopravu betonové směsi od autodomíhačů na místo uložení budou použity automobilové čerpadla na beton. Na dopravu malty budou také použity mobilní čerpadla na maltu. Pro zásobení stavby sypkým a tekutým materiálem je navrženo použít sila a zásobníky umístěné v obvodu hlavního staveniště.

Jeřábová doprava

Pro hlavní vísloou dopravu stavebního materiálu pro výstavbu objektů je navrženo použít stabilní věžový jeřáb (např. MB 1030.11 s max. pracovním vyložení ramena 40,0 m a min. nosností na konci výložníku 1,3 t) dle výběru zhotovitele. Pro montáž jeřábu je třeba únosnost podloží min. 2,5 kg/cm² a zabezpečení stavební jámy výstavby nebo dle potřeb zhotovitele stavby.

Přesné umístění jeřábu a jeho výšky a typu jeřábu bude stanoveno po výběrovém řízení zhotovitelem stavby. Typ a výška jeřábu bude záležet na parametrech stavby a okolních objektů v dosahu výložníku.

Pro bezpečný provoz jeřábu vybraný zhotovitel stavby poté, co definitivně určí typ zvedacího prostředku, ve spolupráci s jeho pronajímatelem (který sdělí zatěžovací parametry jeřábu), zajistí zpracování samostatného projektu založení a osazení jeřábu. Povolení stavby výše popsaného objektu zajistí zhotovitel stavby podle svého definitivního řešení organizace výstavby.

Pro jeřáb platí zákaz otáčení se s břemenem mimo obvod staveniště a přes stávající objekty.

Pro svislou dopravu stavebního materiálu (okna, dveře, zárubně, podlahové konstr.atd) na stavbě navrhujeme po dokončení hrubé stavby používat stavební výtah typu NOV 500(1000).

Pro výškovou montáž na objektu(obvodové pláště, výplně otvorů atd.) je možno využívat pojízdné a posuvné montážní plošiny případně elektrické stavební vrátky.

Návrh typu hlavních stavebních mechanismů:

Název stroje	Typ stroje	Počet	Práce
Elektrický kompresor	EK 310	1	B+S
Sbíjecí a vrtací kladiva	pneumatická	3	B+S
Automobilní domíchávač betonu		2	S
Mobilní čerpadlo na beton	Schwing	1	S
Mobilní čerpadlo na maltu		1	
Kolový bagr	CAT	1	S
Kolové rýpadlo	CAT M320	1	S
Kolový nakladač	CAT 924G	1	S
Nakladač		1	
Vibrační deska		2	S
Pneumatický válec	CAT PS-300B	1	S
Věžový jeřáb	MB,POTAIN,LIEBHERR	1	S
Automobilní jeřáb	AD 063	1	S
Nákladní automobil		6	S
Nákladní a osobní výtah	NOV	2	S
Svářečka elektrická	KM 350	2	S
Míchačka	MN 250	2	S
Malá stavební mechanizace	elektrická	13	S

B 8. Zásady organizace výstavby dle vyhl. č. 499/2006 příloha č. 8

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě

Pro provedení stavebních prací při rekonstrukci Jiráskova divadla je nutné zajistit pro staveniště dodávku elektrické energie a vody. V prostoru nebo bezprostřední blízkosti staveniště se nacházejí zdroje vody, napojení na kanalizace i zdroj elektrické energie pro potřebu stavby. Stávající rozvody vody a kanalizace pro bývalý objekt budou podle projektu bouracích prací odpojeny tak, aby bylo možné je využívat pro napojení staveniště novostavby BD - budou odpojeny v místech vyznačených jako napojovací body zařízení staveniště.

Elektrická energie pro staveniště

Je navrženo odebírat ze stávající trafostanice. Ze stávající trafostanice je navrženo staveniště připojit napojením do hlavního staveništního rozvaděče umístěného na hlavním staveništi. Měření bude přímo ve staveništním rozvaděči.

Podmínky a časový postup pro připojení staveniště na elektrickou energii je nutno v dostatečném předstihu dohodnout a smluvně zajistit u správce trafostanice ČEZ.

Ze staveništního rozvaděče je navrženo vést přípojku pro staveniště dostatečně vysoko nad terénem pro pojezd mechanismů (autojeřáby, zemní stroje, domíchávače a schwing) - pomocí sloupů, stojek oplocení a konstrukcí k případným podružným staveništním rozvaděčům.

Po provedení vlastní bilance zhotovitel stavby projedná konkrétní podmínky napojení se správcem sítě .

Stanovení celkového příkonu potřebného pro staveniště (dle ON 38 2310)

Zařízení			Výkon			
Typ	Název	Počet ks	Jedn. v kW	Celkový v kW		
				P1	P2	P3
1	Mobilní objekty ZS	6	2,5	15		
1	Svářečka elektrická	2	15,0	30,0		
1	Vertikální doprava	2	8,0	16		
1	Věžový jeřáb	1	60	60		
1	Malá stavební mechanizace	15	2,0	30,0		
1	Kompresor elektrický	2	5,0	10,0		
2	Vnitřní osvětlení	30	0,5		15	
3	Osvětlení staveniště	5	2,0			10,0
Celkový výkon instalovaných zařízení			P1 =	161		
			P2 =		15,0	
			P3 =			10,0

Maximální elektrický příkon

$$P_{\max} = (1,1 \times (0,5 \times P1 + 0,8 P2 + P3) \exp 2 + (0,7 \times P1) \exp 2) \exp 1/2 = 186 \text{ kW}$$

Předpokládaná soudobost mezi jednotlivými odběry: 0,8

Soudobý elektrický příkon

$$P_s = 148,8 \text{ kW}$$

Předpokl. příkon el.energie při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je max. 148,8 kW vč. případného připojení jednoho stabilních jeřábů pro výstavbu objektu.

$$148,8 : 400 : 1,7 = 0,218 \text{ kA} = 218 \text{ A}$$

Předpokl. potřeba proudu při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je 218 A.

Pro věžový jeřáb je nutný jistič do 90 A s vypínací charakteristikou „D“.

V případě, že nebude možné zajistit příkon v dostatečné výši ani z jednotlivých zdrojů, přizpůsobí dodavatel pracovní postupy skutečným možnostem napájení, nebo zvolí **další zdroj elektrické energie z jiného zdroje**.

Zdroj vody pro hlavní staveniště

Napojení staveniště na vodovod je navrženo ze stávající přípojky z ulice Panská a stávajících rozvodů ve stávajícím objektu divadla dočasnou staveništní přípojkou. Měření je buď na stávajícím vodoměru nebo na dočasné přípojce. Měření na dočasnou staveništní přípojce je navrženo dočasnou vodoměrnou soupravou pro stavbu.

Pro sociální zařízení staveniště je potřeba cca 4,05 m³/den.

Pro potřebu stavby se uvažuje s maximální spotřebou 0,2 l/sec.

Výpočet potřeby vody:

Dle Směrnice č. 9/1973 je specifická potřeba vody pro 1 pracovníka (provozy se špinavým a prašným prostředím) 90 l/os. den (článek VI., odstavec 4b) – předpoklad 30 osob :

$$\text{- průměrná denní potřeba vody: } Q_p = 30 \times 90 = 2700 \text{ l/den}$$

$$\text{- maximální denní potřeba vody: } Q_m = Q_p \times K_d = 2700 \times 1,5 = 4050 \text{ l/den}$$

Množství vody dodávané přípojkou je vyhovující.

Kanalizace

Připojení na kanalizaci pro sociální buňky stavby je navrženo dočasně přes kanalizační síť v blízkosti buňkoviště u ulice Jiráskova.

Při nemožnosti realizaci přípojek pro buňky ZS bude v případě nutnosti sociální buňka vybavena vlastním zásobníkem vody a odpadní jímkou. WC se osadí mobilní ekologické.

Všechna plánovaná napojení se přizpůsobí požadavkům správců sítí.

Připojování na zdroje a média pro provoz stavby a zařízení staveniště je zcela samostatně a nezávisle na ostatní cizí objekty v okolí.

Odběrová místa elektrické energie, vody a případné připojení na kanalizaci situovaná v prostoru staveniště předá po dohodě stavebník před zahájením přípravných prací zhotoviteli.

Plyn pro svařování zajistí dodavatel v ocelových lahvích.

b) odvodnění staveniště

Odtokové poměry nebudou narušeny- dešťová kanalizace stávajících objektů je napojena na městskou kanalizační síť umístěnou v ul. Panská.

Odvádění srážkových vod ze staveniště je navrženo gravitačně vsakováním do okolního terénu. Pro realizaci základů bude odvodnění zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné kontaminované odpadní vody je zapotřebí provést předčištění dle druhu znečištění.

Pro odvodnění případného nadměrného množství vod při realizaci základů a stavební jámy pro spodní stavbu přístavby je navrženo vodu po dohodě se správcem sítě přečerpávat kalovým čerpadlem s potrubím (velikost a výkon a průměr bude upřesněn po konzultaci s geologem stavby) z dočasně vytvořené čerpací studně přes sedimentační šachtu s filtrací do stávajících kanalizačních rozvodů. Rozvody jsou napojeny na veřejnou městskou kanalizační síť. Měření odčerpané vody do veřejné kanalizace je možno provádět průtokoměrem na výtlaku čerpadla nebo dle strojohodin čerpadla uvedených v deníku. Možnost připojení a max. množství odčerpané vody bude stanoveno po dohodě se správcem sítě.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení hlavního staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Pro realizaci stavby bude využita stávající městská komunikační síť.

Hlavní vjezd a výjezd na staveniště je ze severovýchodní strany stávajícím vjezdem z ulice Jiráskova.

Vedlejší vjezd a výjezd na staveniště pro realizaci nového vstupu a spojovací lávky je pro nákladní vozidla střední třídy z ulice Panská.

Dopravní napojení staveniště hlavním vjezdem je přes jednosměrnou ulici Jiráskova je z ulice Moskevská a z městských komunikací.

Dopravní napojení staveniště vedlejším vjezdem je přes jednosměrnou ulici Panská z ulice Moskevská (do poloviny ulice) a slepou ulici Panská z nám. T.G. Masaryka a z městských komunikací.

Hmotnost staveništních vozidel se uvažuje, že bude dosahovat maximální povolené hmotnosti vozidel stanovených vyhláškou 341/2002 Sb. o schvalování technické způsobilosti vozidel § 15, rovněž bude odpovídat maximální povolené hmotnosti dle aktuálního dopravního značení – viz bod m).

Zároveň bude před vjezdem na staveniště zhotovitelem navrženo a provedeno dočasné dopravní značení odsouhlasené příslušnými správními orgány – viz čl.m) této TZ ZOV.

Před ukončením výstavby bude toto území uvedeno do původního nebo plánovaného stavu.

Napojení hlavního staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu je uvedeno v bodu a) této technické zprávy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Podmínky pro výstavbu

1) Veškeré podzemní a nadzemní inženýrské sítě v prostoru staveniště a na dotčených dočasných záborech ploch mimo prostor stavby musí být polohově a výškově zaměřeny a vyznačeny před zahájením stavby. Pokud dojde k narušení jakéhokoli podzemního vedení, musí být ihned zastaveny všechny práce a přivolán správce poškozeného vedení nebo zařízení!

2) Po odsouhlasení bude provedeno dočasné dopravní značení - viz bod m).

3) Přesunutí sochy Aloise Jiráka po dobu výstavby do úschovy – po dokončení stavby bude osazena do sadu.

4) Provedení bouracích prací v severní části u stávajícího hlavního vstupu a části přístavby na západní straně a následně úpravu dotčeného území.

5) V rámci přípravy staveniště zhotovitel zřídí nebo zkontroluje min. 2 kusy vytyčovacího polohopisného a výškopisného bodu odvozeného od JTSK pro budoucí geodetické práce zhotovitele stavby.

6) Přístup do zvěrolékařské ordinace z ulice Panská bude po dobu realizace obvodového zdiva se zateplením nového vstupu do divadla z ulice Panská uzavřen po dobu max. 1 měsíc. Další přístup bude chráněným koridorem min. šířky 1,5 m přes nové ocelové schodiště..

7) Po dobu výstavby nebude umožněn vjezd ani vstup nepovolaných osob a vozidel z ulice Jiráskova do prostorů okolních parcel, pokud zhotovitel nedohodne s majiteli okolních parcel jinou možnost.

8) Při všech pracích na veřejných komunikacích a v jejich těsné blízkosti nebo při překopech je zhotovitel povinen patřičným způsobem vyznačit úpravu silničního provozu ve vztahu k bezpečnosti pracovníků stavby a ostatních osob a mechanismů. Výkopy budou řádně

ohraničeny a označeny tabulkami "Pozor stavba – nepovoláným vstup zakázán". Při uzavření celého chodníku podél staveniště příjezdu k divadlu z ulice Jiráskova bude cca 15 m od začátku a konci uzavření osazena tabulka "Pozor stavba – přejděte na protější chodník".

9) Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení obecně závazné vyhlášky o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích dle obecně závazné vyhlášky.

10) Při projektování stavby a inženýrských sítí bude dodržena ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

11) Budou dodrženy podmínky pro výstavbu uvedené v jednotlivých vyjádřeních DOSS pro stavební řízení a ve stavebním povolení (hlavně pro dopravu na veřejných komunikacích).

12) V rámci dotčeného území výstavbou je nutno koordinovat dopravu a postup realizace objektu tak, aby doprava materiálu a stavebních hmot zásadně neomezila ostatní stávající provoz – podrobně uvedeno v čl. I) zásady pro dopravní inženýrská opatření.

13) Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízení.

14) Během výstavby musí být umožněn příjezd techniky provozovatele sítě ke vstupním šachtám veřejné kanalizace; rovněž zůstane zachován přístup k uličním hydrantům a armaturám stávajících vedení technického vybavení a dalším uzávěrům inženýrských sítí. Po dobu stavby bude zachován přístup k telekomunikačním kabelům.

15) Území na němž se plánovaná akce uskuteční lze klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu §22 odst. 2 zákona č. 20/1987sb. o státní památkové péči platném znění, kdy při zásazích do terénu může dojít k porušení archeologických nálezů objektů a situací. Proto upozorňuje OPP na povinnosti vyplývající z § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů tj. stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Při nalezení archeologického nálezu je nutno dle § 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči toto oznámit Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu.

e)ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Řešeným územím pro hlavní staveniště je budova Jiráskova divadla s přilehlým pozemkem, které zabírá šíři celého bloku domu mezi ulicemi Jiráskova a Panská. Z Jiráskovy ulice je nyní hlavní vstup a vjezd na pozemek prolukou v řadové zástavbě. Do Panské ulice je situován stávající zadní a provozní vstup, který je díky výškovému rozdílu ulic o podlaží níž. Pozemek je svažité od ulice Jiráskovy k ulici Panské. Převýšení je cca 3 m.

Pro ochranu okolí a z hlediska bezpečnosti osob a zaměstnanců je provedeno oplocení staveniště – viz bod 4) této technické zprávy ZOV.

Pokud bude při realizaci stavby zjištěna kontaminace zeminy nebo bouraného materiálu, bude veškerý kontaminovaný materiál vybourán přednostně a odvezen k následné biologické dekontaminaci.

Stavební práce budou probíhat v denních hodinách, hlučné mechanismy budou používány výhradně v době mimo noční klid (od 7:00 - 22:00).

Při provádění stavebních prací budou použita taková opatření, která v největší možné míře eliminují hluk, prašnost a zamezí znečišťování sousedních pozemků a objektů. Ochrana proti prachu bude zajištěna zaplachtováním, použitím speciálních ochranných fólií a popř. zkrápěním vodou. Vhodné postupy a technická opatření zvolí prováděcí firma a musí vždy respektovat aktuální situaci při provádění. Podrobné opatření jsou uvedena v části j) ochrana životního prostředí.

Staveniště bude z bezpečnostních a provozních důvodů oploceno a ohrazeno. Na oplocené a ohrazené staveniště s označením nebudou mít přístup nepovoláné osoby.

Při dodržení podmínek pro výstavbu oplocením, ohrazením, krytými stříškami a dočasným dopravním značením nebude prováděním stavby ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovoláným osobám staveništním oplocením. Všechny vstupy na staveniště označit výstražnými tabulkami – Nepovoláným osobám vstup zakázán.

Dále se v době záborů veřejných prostranství budou umisťovat mobilní zátarasy nebo mobilní oplocení proti možnému vstupu a vjezdu nepovoláných osob s označením výstražnými tabulkami – Nepovoláným osobám vstup zakázán.

Za snížené viditelnosti a v noci bude každá konstrukce zasahující do veřejné komunikace opatřena výstražným červeným světlem.

Výkopy budou řádně paženy a ohrazeny, aby nedošlo k sesuvu stěn výkopů a nedošlo k pádu osob do výkopu. Způsob zabezpečení otevřených výkopů bude proveden dle návrhu inženýrsko-geologického posouzení v rámci prováděcí dokumentace nebo zápisem do stavebního deníku. Veškeré výkopy budou řádně ohrazeny a označeny i pro dobu snížené viditelnosti.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Ta bude zajištěna umístěním čistící zóny pro očištění kol automobilů u výjezdu ze stavby (je navrženo mechanické čištění). Čištění vozovek, případně znečištěných stávkou, bude prováděno bez použití vody. Stavbou poškozené části komunikací a chodníků budou zhotovitelem stavby průběžně opravovány a po skončení výstavby souvisle opraveny.

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště se ohradí nebo jinak zabezpečí proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:

- a) staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 2,0 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,
- b) u staveniště, popřípadě pracoviště, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, lze ohrazení provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče; s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou
- c) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením.

Vjezd na staveniště pro vozidla a dočasné dopravní úpravy musí být označen dopravními značkami, provádějícími místní úpravu provozu vozidel přijíždějících na staveniště.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, podle odstavců a), b), c) odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Ve všech případech narušení veřejné komunikace musí být správce komunikace předem seznámený se zahájením prací a zhotovitel musí zajistit dopravní značení při zúžení komunikace nebo omezení provozu. Narušení povrchů komunikace musí být opraveno obnovením konstrukčních vrstev dle požadavku správce komunikace.

Asanace

V rámci této stavby nebudou prováděny žádné asanace.

Demolice v rámci této akce nebudou prováděny

Při rekonstrukci dojde vzhledem k úpravě dispozice, novým přístavbám a celkové změně vnějšího vzhledu k vybourání některých konstrukcí. Odstraněna bude severní část u stávajícího hlavního vstupu a část přístavby na západní straně.

Kácení dřevin

V rámci projektu **bude prováděno kácení dřevin** rostoucích mimo les dle zákona č. 114/1992 Sb.

Inventarizace dřevin a rozsah kácení a nové výsadby je součástí SO 03 sadové úpravy. Kácení musí být provedeno podle ustanovení § 5 Vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování v období jejich vegetačního klidu – od 1. října do 31. března.

Ochranná pásma

V ochranném pásmu inženýrských sítí je nutno výkopy provádět ručně a dle požadavků správců jednotlivých sítí. Výkopy budou řádně označeny, osvětleny a zabezpečeny pro vstupu nepovolaných osob.

Veškeré práce v rámci inženýrských staveb budou časově a provozně odsouhlaseny a prováděny v návaznosti na staveništní provoz.

Před zahájením stavebních prací v rámci staveniště musí investor zajistit zaměření všech stávajících inženýrských sítí, neboť výchozí podklady nemusí vždy přesně zachycovat jejich přesnou polohu a nelze zcela vyloučit i možnost lokalizace sítě zatím nezjištěné. Při projektování i při realizaci musí být respektována ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a dodržena ČSN 73 605 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Ochranná pásma inženýrských sítí:

(Pro kanalizace a vodovody dle zákona 274/2001 Sb. v platném znění)

Stávající ochranná pásma se vztahují k vedení inženýrských sítí a dopravních komunikací místního charakteru. Tyto ochranná pásma musí být stavbou respektována.

Stávající i navrhované sítě budou respektovány dle příslušných ČSN a zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

V ochranném pásmu lze provádět práce jen s písemným souhlasem provozovatele sítí, nelze umísťovat zařízení staveniště, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.

Kanalizace do ø 500 včetně	1,5 m od líce potrubí	* 2,5 m	* pro ø nad 200 mm a při hloubce uložení větší než
----------------------------	-----------------------	---------	--

Kanalizace nad ø 500	2,5 m od líce potrubí	* 3,5 m	2,5 m pod upraveným terénem
Vodovod do ø 500 včetně	1,5 m od líce potrubí	* 2,5 m	
Vodovod nad ø 500	2,5 m od líce potrubí	* 3,5 m	
Podzemní kabel vedení do 110 kV	1,0 m		
Vedení NN podz.	1,0 m		
Nadzemní vedení do 35 kV s izol.základní	2,0 m		
-závěsná kabelová vedení do 35 kV	1,0		
Stožárová el.stanice nad 1kV do 52 kV	7-10 m dle zákona č.458/2000,č.79/1957		
Vedení telefonu	1,0 m		
Středotlaký plyn	1,0 m		

Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti mezi souběžnými sdělovacími kabely a ostatními podzemními vedeními:

- sdělov. kabely a kabely nn	30 cm
- kabely vn do 35 kV	80 cm
- ntl plynovod	40 cm
- stl plynovod	40 cm
- vodovodní potrubí	40 cm
- tepelné vedení	80 cm
- stoky	50 cm.

Nejmenší dovolené svislé vzdálenosti mezi křížujícími se sdělovacími kabely a ostatními podzemními vedeními:

- sdělov. kabely a kabely nn	30 cm
- kabely nn v chrániče	10 cm
- kabely vn do 35 kV	80 cm
- kabely vn do 35 kV v chrán.	30 cm
- ntl i stl plynovod	10 cm
- vodovodní potrubí	20 cm
- tepelné vedení	50 cm
- tepel.vedení,kabel v chrán.	15 cm
- stoky	20 cm.

f) maximální zábory pro staveniště(dočasně/trvalé)

Trvalý zábor pozemků není ve stavbě prováděn, rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě je řešena pouze na pozemku jejich majitele.

Jako dočasné zábory pozemků pro staveniště jsou navrženy pouze plochy pozemků pro realizaci liniových stavenišť. Liniové staveniště jsou v ulici Panská a podél stávajících objektů pro inženýrské sítě, v ulici Jiráskova pro připojení úpravy vjezdové plochy a pro opěrnou stěnu a zateplení jihovýchodní fasády na hranici se sousední parcelou č. 77.

Jako dočasný zábor plochy je navržena plocha komunikace podél staveniště rekonstrukce Jiráskova divadla v ulici Panské se zachováním průchodu šířky min.1,5 m na druhé straně ulice, v ulici Jiráskova pro připojení úpravy vjezdové plochy a pro opěrnou stěnu a zateplení jihovýchodní fasády na hranici se sousední parcelou č. 77.

Rozsah záborů pro staveniště je specifikován v koordinační situaci v rámci obvodu zájmové plochy stavby.

Vzhledem k tomu, že ostatní stavba je realizována na vnitřním pozemku stavebníka, nejsou potřeba žádné další dočasné, ani trvalé zábory jiných ploch pro staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V rámci realizace akce „Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě“ nejsou žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Případný bezbariérový přístup osob a jejich pohyb v okolí stavby nebude stavbou omezen. Průchod po chodníku ulicí Jiráskova při rekonstrukci příjezdových komunikací k divadlu z JV strany z ulice Jiráskova je možný na protější straně ulice. Průchod ulicí Panskou při dočasném záboru části komunikace bude zajištěna je na protější straně naproti objektu divadla.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební práce jsou prováděny v daném rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci a způsob jejich provádění určuje charakter objektu. Bourací práce a odpady během výstavby - jedná se o běžnou stavební suť bez nebezpečných odpadů.

Odhadnuté max. množství vybouraného materiálu a stavební suti je cca do 240 t.

Přesný objem vybouraného materiálu a stavební suti ze stavebních prací a druh jednotlivých materiálů bude stanoven dle skutečnosti.

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 93/2016 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, včetně změn, 94/2016 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

- recyklovatelné materiály drceny na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona 185/2001 Sb.
- odpady budou tříděny
- vzniknou-li nebezpečné odpady bude dle s nimi nakládáno dle § 6, 16 zákona č. 185/2001 Sb.
- evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písmene g) uvedeného zákona a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. §21 a22 o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence bude při kolaudaci předložena OŽP.
- po dobu realizace stavby bude pro pracovníky stavby k dispozici nádoba na uložení odpadu podobného komunálnímu odpadu a její odvoz bude dokladován
- po dobu realizace stavby je nutné eliminovat dopady na životní prostředí vyvolané vlastními pracemi při realizaci a provozem vozidel stavby.

Likvidace odpadů vzniklých působením stavby

Vybouraný materiál, stavební suť a vytěžená zemina budou odváženy na příslušnou skládku v souladu s předpisy o nakládání odpadu. Při nakládání s odpady, při jejich odstraňování, přepravě a uložení na skládku je nezbytné postupovat podle zákona o odpadech a souvisejících předpisů, dále podle vyhlášky o nakládání s komunálním a stavebním odpadem. Toto nakládání nesmí být v rozporu s programem odpadového hospodářství ČR.

Při přepravě sypkých hmot bude nutno zakrýt vozidla plachtami, aby nedošlo ke sprašování odpadů během transportu na skládku.

Informace a doklady o kvalitě odpadu, které musí původce odpadu (zhotovitel stavebních prací) poskytnout osobám oprávněným k provozování příslušného typu zařízení k nakládání s odpady v případě jednorázové nebo první z řady dodávek v jednom kalendářním roce, jsou následující:

- identifikační údaje původce odpadu (název, adresa, IČ bylo-li přiděleno),
- kód odpadu, kategorie a popis jeho vzniku,
- základní popis odpadu (ZPO), jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 1 v bodě 2. (případně ještě v bodě 3.) vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění, se vyžaduje v případě předání odpadů do zařízení k využívání odpadu na povrchu terénu nebo k odstranění na skládce.
- písemné informace o odpadu (PIO), jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 2 v bodě 2., se vyžadují v případě předání odpadů do zařízení jiných než výše uvedených.
- předpokládané množství odpadu v dodávce,
- předpokládaná četnost dodávek odpadu shodných vlastností a předpokládané množství odpadu dodaného do zařízení za rok.

Veškerý vybouraný materiál a odpady budou odváženy do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů, jak je uvedeno v tabulce odpadů.

Přepravce zodpovídá pouze za přepravu odpadů ze stavby do zařízení oprávněné osoby, které určí původce odpadů – na dokladech o předání odpadů oprávněným osobám musí figurovat jako dodavatel odpadů původce odpadů. Původce odpadů tak deklaruje, jak naložil s odpadem ze stavby, zda dodržel plánovaný způsob nakládání s odpady (předání odpadu k jeho využití nebo k odstranění v souladu s hierarchií způsobu nakládání s odpady).

Odpady budou bezprostředně po svém vzniku tříděny a předávány k likvidaci. Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich předání oprávněným osobám dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, které provozují příslušné zařízení k využívání nebo odstraňování odpadů. Za nakládání s odpady do doby jejich předání oprávněné osobě zodpovídá původce odpadů (zhotovitel stavebních prací), nikoliv firma provádějící likvidaci odpadů (oprávněná osoba).

Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi nebude prováděna.

Odpady vznikající při výstavbě

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 0	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	recyklace
Vytěžená hlušina	17 05 06	O	skládka
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Objemy odpadů budou určeny ve stavebních rozpočtech a skutečně přímo na staveništi..

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponii zeminy

Při realizaci rekonstrukce Jiráskova divadla budou provedeny výkopové práce pro základy přístaveb, spodní stavbu SV přístavby, pro základy výtahu, venkovní úpravy a inženýrské sítě.

Předpokládá se, že bilance zemních prací bude nevyrovnaná a zásypy budou cca 1/10 provedených výkopů.

Z hlediska stíněného prostoru staveniště se neuvažuje s mezideponií zeminy na staveništi a je navrženo veškerou vykopanou zeminu odvézt na předem stanovenou skládku zeminy. Příp. kontaminovaná zemina bude likvidována v souladu se zákonem o odpadech.

Pro zpětné zásypy k objektům bude vhodná zemina dovezena z jiné lokality. Pro zpětné zásypy liniových stavenišť je navrženo vhodnou zeminu dovést z jiné lokality.

V závěrečné fázi stavby bude na stavenišť dovezena zemina k ohumusování zelených ploch.

Přesné kubatury zeminy odvezené na skládku a nutné ke zpětným zásypům budou uvedeny v jednotlivých rozpočtech objektů a navrhovaných inženýrských sítí.

Veškerá zemina se bude odvážet na určenou skládku určenou dopravcem a zhotovitelem.

Vybouraný materiál, zemina z výkopů i stavební suť budou majetkem zhotovitelské firmy. Nepředpokládá se, že by zemina a stavební suť byly kontaminovány.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště.

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat vyhlášku č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Nakládání s odpady a nebezpečnými odpady se řídí zásadami stanovenými platnou legislativou podle vyhl.č.381/2001 Sb. zákonů. Povinnosti původců odpadů - podnikatelů (právnických i fyzických osob), při jejichž činnosti vzniká odpad, jsou stanoveny vyhláškou č. 185/2001 Sb. zákonů o odpadech a navazujícími právními předpisy.

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prašných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny - stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit exhalace z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Ochrana proti hluku a vibracím

Práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB a nelze hladinu hluku snížit, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem a po oznámení uživatelům vedlejších objektů.

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod, a že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb (v bytech a ubytovně) nepřesáhne:

- a) v pracovní dny v době 7 do 21 hodin LAeq,s 55 dB, od 6 do 7 a od 21 do 22 hodin LAmax 40 dB, od 22 do 06 hodin LAmax 30 dB,
- b) ve dnech pracovního klidu od 7 do 22 hodin LAmax 40 dB, od 22 do 07 hodin LAmax 30 dB.

Úroveň hluku technických zařízení, která nebude utlumená okolními stavebními konstrukcemi, nesmí překročit povolené hladiny hlukové zátěže, předepsané hygienickými předpisy.

Limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ve smyslu § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení je hygienický limit pro úroveň hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku, který musí být dodržen.

Pracovníci provádějící stavební práce vystavení nadlimitnímu hluku (např. práce s pneumatickými sbíječkami) budou vybaveni příslušnými osobními ochrannými prostředky proti hluku dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb. a budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) tak, aby nebyla překročena celková expozice EA,8h 3 640 Pa2s pro 8-mi hodinovou pracovní dobu (viz § 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.).

Bude prováděna kontrola a správná údržba strojů a zařízení, bude zajištěna ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a pachem.

Budou dodrženy pravidla omezující hlučnost při provádění stavebních prací :

- hlučné pracovní procesy nebudou prováděny v sobotu, neděli a o svátcích
- pro realizaci hlučných pracovních procesů bude určena pracovní doba od 7,00 do 17,00 hod
- nebudou prováděny stavební práce v nočních hodinách
- nejhlučnější pracovní operace budou prováděny kvalitními co nejméně hlučnými zařízeními

- při realizaci hlučných pracovních operací bude prováděna vždy pouze jedna operace
- obyvatelé vedlejších objektů v dosahu možných hlučnějších prací budou dopředu seznámeni o době a délce trvání těchto prací
- na viditelném přístupném místě bude uveden telefon na vedoucího stavby pro vyřízení případných připomínek

Ochrana proti prachu –

Budou provedeny tyto opatření:

- a) Vozidla stavby budou před výjezdem ze staveniště očištěna tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- b) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění neprodleně a bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu na náklady stavebníka;
- c) uložení sypkého nákladu jak v kontejneru na demoliční odpad tak na korbách nákladních automobilů musí být zakryto plachtami dle § 52 zák. č. 361/2000 Sb.;
- d) nákladní automobily nebudou přepřívány sypkými materiály;
- e) při bouracích pracích a v případě dlouhodobého sucha bude prováděno skrápění staveniště;
- f) po celou dobu stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu;
- g) po celou dobu výstavby musí být zajištěna průběžná údržba a čištění komunikací (vozovek i chodníků) dotčených stavbou. Čištění vozovek bude prováděno strojně. Četnost opakování a rozsah čištěného území bude objednáno před zahájením stavebních prací, případně bude upřesněno v jejich průběhu.
- h) omezit prašnost řádnou očistou automobilů opouštějících staveniště a během letního suchého a větrného období i skrápěním staveništních komunikací popř. dalších prašných ploch staveniště jejich znečištění zajistit jejich očistou
- i) při manipulaci se stavebními materiály a případně s využívanými recykáty zavést účinná opatření ke snížení prašnosti ,jako např. skrápění, zakrývání apod., příp. skladovat v krytých skládkách
- j) při pracích s možností zvýšených emisí prašných částí je nutno provést účinné oplachtování

Ochrana vod

- a) Na staveništi nebudou přečerpávány pohonné hmoty.
- b) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- c) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- d) Použité mechanizmy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu; pod stojícími stavebními mechanizmy budou instalovány zachytňné vany.
- e) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- f) Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Ochrana ovzduší

Použité staveništní mechanizmy budou splňovat směrnici EHS na emisní limity EURO 4 nebo EURO 5.

Ochrana proti oslňování způsobovaných stavbou

Osvětlení zařízení staveniště, stavebních ploch, stavebních výtahů bude směřováno směrem od oken obytných budov a směřováno tak, aby neoslňovalo řidiče na sousedních silničních komunikacích.

Ochrana zeleně

Kmeny stromů na staveništi a v okolí výstavby, které budou zachovány, budou chráněny proti mechanickému poškození ohrazením nebo vypořádávaným obedněním z fošen do výšky cca 2 m a bude se chránit i jejich kořenový systém, vše podle ČSN 83 9061 (ČSN DIN 18 920) Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Základní povinnosti dodavatele stavby vymezují zákony a nařízení vlády, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanovící požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, v platném znění
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) vč. změn č.362/2007 a 189/2008

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí vč. příloh
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky vč. přílohy č. 1
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP.

Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (§5), bezpečnostní značky a signály (§6) a rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2006 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí samozřejmě dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby které:

- a) jsou prováděny na stavební ohlášení a stavební povolení dle SZ č. 183/2006 Sb.
- b) na kterých bude působit dva a více zhotovitelů
- c) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den
- d) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu

e) jsou-li v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č.591/2006 Sb., je povinen zajistit koordinátora BOZP vždy.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č.5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy staveniště; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracující-li v prostoru stavby nebo na jejich zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčení zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamováni bez zbytečného prodlžení).

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

Požární ochrana během výstavby

Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb. Z hlediska požární ochrany je základními právními předpisy v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Podle ustanovení této vyhlášky platí, že všechna požárně bezpečnostní zařízení musí být revidována. Podmínce o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802, 730804 a dalších). Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení také splněny požadavky vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Během výstavby jsou zhotovitelé a stavebníci povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svaření, řezání, broušení a pod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé zhotovitelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínce o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0804 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů i mezi objekty
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.
- v průběhu realizace stavby bude zachován přístup k hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí.
- omezení průjezdnosti komunikací bude 14 dní předem nahlášeno na ohlašovnu požárů Hasičského

záchranného sboru.

I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bezbariérové užívání okolních objektů nebude narušeno – není zde žádný specifický objekt s bezbariérovým přístupem. Dále se ani na hlavním staveništi nenacházejí prostory, které by byly v současné době využívány osobami s omezením samostatného pohybu.

Na staveništi z hlediska rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě se navíc nenacházejí žádné prostory, kde by musely být provedeny úpravy pro bezbariérové užívání. Stavebními pracemi tedy nevznikají požadavky na bezbariérové úpravy výstavbou dotčených staveb.

Při realizaci a stavebních pracích na staveništi nebudou zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Proto nebudou v tomto smyslu na staveništi provedeny žádné úpravy.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Pokud vznikne z hlediska dopravy nutnost udělení výjimky **pro nadměrné zatížení komunikace**, bude nutné splnit stanovené požadavky pro možnost vjezdu vozidel s nadměrným zatížením (pasportizace, kauce, ochrana příp. podzemních sítí atd.).

Pokud vznikne při výstavbě povinnost doplňujícího dopravního značení tak dodavatel stavby na svoje náklady zabezpečí zpracování a odsouhlasení návrhu dopravního značení na DI PČR a OD. Dopravní značení bude pronajato na celou dobu stavebních prací. Ve vzdálenosti cca 20 m před vjezdem na staveniště z ulice Jiráskova a Panská bude na komunikaci umístěna značka „Pozor, výjezd ze stavby“.

Dopravně bude okolí nejvíce zatíženo **v průběhu bouracích prací a zemních prací**. Max. četnost nákladních vozidel stavby je cca 8 - 10 vozidel za den.

Další fáze stavebních prací bude pozvolnější a s rovnoměrnou dopravní zátěží s max. četností 7-8 vozidel za den.

Veškeré stavební práce prováděné na ploše hlavního staveniště budou dopravně napojeny na veřejný dopravní systém do ulice Jiráskova a částečně Panská. Dopravu v obou ulicích je nutno z hlediska dopravní situace časově koordinovat s ostatními přepravci v této lokalitě.

Vjezd a výjezd na staveniště

Hlavní vjezd a výjezd na staveniště bude po stávající městské jednosměrné komunikaci ulice Jiráskova. Příjezd a výjezd ze staveniště je možný pouze levým odbočením z ulice Jiráskova.

Vedlejší vjezd a výjezd na staveniště pro realizaci nového vstupu a spojovací lávky je pro nákladní vozidla střední třídy z ulice Panská.

Dopravní napojení staveniště hlavním vjezdem je přes jednosměrnou ulici Jiráskova je z ulice Moskevská a z městských komunikací.

Dopravní napojení staveniště vedlejším vjezdem je přes jednosměrnou ulici Panská z ulice Moskevská (do poloviny ulice) a slepou ulici Panská z nám. T.G. Masaryka a z městských komunikací.

Návrh trasy na skládku:

Vybouraný materiál, zemina a stavební suť je navrženo odvážet velkoobjemovými kontejnery do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů trasou dle určení firmy provádějící likvidaci odpadů (cca do vzdálenosti 20 km) např. na skládku v Žizníkově nebo Volfarticích.

Hlavní trasa je ze staveniště na ulici Jiráskova a ulicemi Mariánská nebo Žižkova a z ulice Panská vede do ulice Mariánská nebo Moskevská. Dále vede trasa po městských komunikacích na místo určení uložení odpadu dle určení přepravce a zhotovitele.

Dopravní trasy materiálu ze staveniště na do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů dle určení materiálu budou navrženy stavebníkem a projednány na DI PČR a OD. Po výběrovém řízení budou dopravní trasy upřesněny a projednány znovu zhotovitelem stavby na DI PČR a OD.

Vybouraný materiál, zemina a stavební suť bude odvezena do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů dle určení materiálu. Materiály vyžadující zvláštní likvidaci (izolace tepelné, hydroizolace atd.) a nebezpečné odpady (azbest) musí být odváženy do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů a likvidování certifikované pro tyto materiály.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Zhotovitel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových komunikací ke staveništi po celou dobu probíhajících stavebních prací. Bude prováděna údržba příjezdové komunikace, pokud by byla poškozena nebo znečištěna stavbou. Čištění vozovek a chodníků, případně znečištěných stavbou, bude prováděno okamžitě.

Při dopravě stavebního materiálu na komunikacích a zpevněných plochách je nutno dodržovat únosnost těchto komunikací a ploch. V případě menší únosnosti než je požadováno stavební dopravou budou tyto komunikace a plochy dle možnosti zpevněny na požadovanou únosnost správcem komunikace nebo odborem technických sítí nebo projednána výjimka s podmínkami se správcem komunikace.

Dopravně inženýrská opatření

a) Stavba při své realizaci vyvolává potřebu přechodných lokálních úprav (zůžená komunikace, provedení inženýrských sítí a nového vjezdu) stávajícího veřejného dopravního režimu v dotčené oblasti na veřejné komunikaci ulice Panská. Při realizaci těchto prací je navrženo použít dočasné dopravní značení k omezení provozu. Zhotovitel projedná a odsouhlasí s Policií České republiky a příslušným správním orgánem výjimku dopravního značení pro vozidla stavby.

Je navrženo, aby veřejná komunikace v ulici Panská nebyla v průběhu výstavby trvale průjezdná, je možné obnovit průjezdnost na základě průběhu stavebních prací v ulici Panská.

b) Dopravní značení bude navrženo zhotovitelem, odsouhlaseno a realizováno v souladu se stanovisky Policie České republiky a vyjádřením příslušného správního orgánu. Návrh dopravního značení bude vypracován příslušnou DIO.

c) Před začátkem veškerých prací (bourací a stavební) je navrženo zdokumentovat technický stav všech dotčených komunikací (bude provedeno dle požadavků správce komunikace).

d) Pro zajištění omezeného provozu na místních komunikacích požádá stavebník minimálně 30 dnů před zahájením omezujících prací příslušné silniční správní úřady o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací (DIR) ve smyslu ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Dopravní značení příjezdu na staveniště z ulice Jiráskova a Panská bude pronajato na celou dobu výstavby, tj cca 01/21 – 07/2022.

Dopravní značení dočasného záboru veřejných ploch bude pronajato pouze na dobu nutnou k provedení určených prací.

Požadavky z hlediska dopravního napojení

- Zajištění volnosti rozhledových polí po celou dobu trvání navržených připojení.
- V případě umístění vrat vjezdu na staveniště budou tato posuvná nebo otvíraná směrem do pozemku.

Doprava stavebních materiálů, konstrukcí a hmot bude prováděna běžnými nákladními automobily, jejichž celková hmotnost a rozměry nepřekračují hodnoty povolené Vyhl.č. 341/2002 Sb. o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Z tohoto důvodu nebudou nutná žádná zvláštní opatření nebo úpravy na dohodnutých dopravních trasách. Před výjezdem na veřejné komunikace budou vozidla v případě potřeby očištěna tak, aby splňovala podmínky zák. č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích. Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Všechna prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností (komunikace v ulici Panská apod.), včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržovat. Ustanovení zvláštního předpisu (Vyhláška č. 369/2001 Sb. a Vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.) tím není dotčeno.

Majitel nebo správce využívané komunikace stanoví na vyžádání rozsah případné obnovy komunikací, které budou součástí stavby rekonstruovaných inženýrských sítí.

V prostoru styků veřejných komunikací se staveništěm zajistí dodavatel řádné označení staveniště, vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě.

Při příjezdu na staveniště z ulice Jiráskova a Panská je nutno v místě přejezdu chránit stávající inženýrské sítě v zemi proti poškození ocelovými deskami nebo betonovými panely (pokud nejsou opatřeny chráničkami nebo dostatečně zajištěny proti poškození).

Veškeré stávající komunikace na dopravní trase na staveniště budou o požadované únosnosti pro vozidla dopravující stavební materiál.

Veškeré hlavní stavební práce budou prováděny ve vnitřním prostoru staveniště a dopravně budou napojeny na veřejný dopravní systém do ulice Jiráskova a po dalších veřejných městských komunikacích.

Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavebních prací nebude nadměrné a pouze dočasné a nebude svými vlivy zatěžovat nejbližší obytnou zástavbu.

n)stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky při výstavbě. Jiráskovo divadlo bude po celou dobu výstavby mimo provoz.

Rekonstrukce Jiráskova divadla v České Lípě není prováděna ve zvláštním prostředí. Z hlediska umístění staveniště na stísněném prostoru a omezených hlavních dopravních tras je nutno dodržovat podmínky pro pohyb dopravních mechanismů stavby. Dále je nutno omezení účinků stavby na okolní objekty(z hlediska hluku, prašnosti a emisí) na minimum.

Z důvodů stálého provozu okolních objektů je navrženo práce ve stávajícím objektu ovlivňující jejich provoz provádět v době dohodnuté se správcem okolních objektů a při provádění dbát na ochranu a bezpečnost stávajícího provozu v ostatních vedlejších objektech. V prostoru staveniště budou provedena bezpečnostní opatření, aby do tohoto prostoru nebyl možný vstup nepovolaným osobám.

o) orientační postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Přípravné práce před realizací stavebních prací na hlavních objektech:

Přípravné práce před realizací stavebních prací na hlavních objektech:

- provedení oplocení staveniště včetně vjezdů na staveniště
- realizace nutných zpevněných ploch na staveništi

- provedení přípojky elektro a vody pro hlavní staveniště s měřením –dočasný staveništní rozvaděč a vodoměr z určených zdrojů
- realizace dočasného sociálního a provozního zařízení staveniště
- realizace osvětlení staveniště
- umístění informačních tabulek
- umístění části dočasného dopravního značení u vjezdu na staveniště (postupná realizace v průběhu stavby dle postupu výstavby)

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na zhotovitele stavby. Předpokládané převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

- předpokládané zahájení stavby 01/2021
- předpokládané dokončení stavby 08/2022
- předpokládaná doba výstavby 18 měsíců po zahájení stavby

Orientační postup hlavních stavebních prací :

- | | |
|---|------------|
| -zahájení výstavby | 01/2021 |
| - provedení přípravných prací | do 01/2021 |
| - realizace kácení dřevin | do 01/2021 |
| - provedení přípojky plynu a nové HUPu ul. Panská | do 02/2021 |
| - provedení opravy kanalizačních přípojek z ul. Panské | do 02/2021 |
| - provedení přeložky kabelů VN a NN(ČEZ) | do 02/2021 |
| - realizace venkovních bouracích prací u ulice Panská | do 02/2021 |
| -realizace základů a obvodové stěny nového vstupu z ulice Panská | do 02/2021 |
| -realizace opěrné stěny u p.č.77 | do 02/2021 |
| - realizace venkovních bouracích prací přístavku na SV s úpravou terénu | do 03/2021 |
| -provedení vnitřních bouracích prací ve stávajícím objektu divadla | do 05/2021 |
| - provedení nového vstupu z ulice Panská | do 07/2021 |
| -realizace zastřešení stávajícího objektu divadla | do 08/2021 |
| - realizace nových stavebních úprav HSV ve stáv. objektu divadla (postupně od 4.NP) | do 11/2021 |
| - práce PSV ve stávajícím objektu divadla (postupně od 4.NP) | do 12/2021 |
| - výkopy stavební jámy přístavku | do 01/2022 |
| - realizace základových konstrukcí přístavku | do 02/2022 |
| - realizace spodní stavby(1.PP)přístavku | do 03/2022 |
| - realizace hrubé stavby nadzemního objektu | do 05/2022 |
| - realizace obvodových plášťů objektu přístavku | do 05/2022 |
| - práce HSV v objektu | do 06/2022 |
| - práce PSV v objektu | do 07/2022 |
| - realizace venkovního osvětlení | do 07/2022 |
| - úprava venkovních ploch a komunikací | do 07/2022 |
| - dokončující práce na všech objektech | do 07/2022 |
| - sadové úpravy | do 08/2022 |
| - kolaudace | do 08/2022 |

Podrobný časový postup stavebních prací je nutno navrhnout přímo v zhotovitelském časovém harmonogramu výstavby, který zohledňuje jeho vlastní produktivitu a možnosti nasazení pracovních skupin a mechanismů. Harmonogram bude součástí nabídky zhotovitele pro výběrové řízení.

Detailní koordinace postupu stavebních prací bude předmětem jednání na pravidelných kontrolních dnech.

Vypracoval: Ing. Ota Vodáček